
SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená dle § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel : Mateřská škola Zlín, příspěvková organizace
Se sídlem : Dětská 4698, 760 05 Zlín
Zastoupený : Dobromila Kováčiková, ředitelka školy
IČ : 71006974
DIČ : CZ71006974
Telefon : 577 142 748
E-mail : msdetska@quick.cz

1.2 Zhotovitel :
Se sídlem :
Zastoupený :
Bank. spojení :
Číslo účtu :
IČ :
DIČ :
Zapsána v obchodním rejstříku:
Telefon :
E-mail :

II. Výchozí údaje a podklady

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo.
2.2 Název díla : „**Doplnění technologie kuchyně v Mateřské škole Zlín, Dětská 4698, 760 05 Zlín**“

III. Předmět plnění

3.1. Rozsah prací:

Dodání a montáž elektrického konvektomatu s podstavcem, digestoří, gastronádobami a čisticími prostředky, včetně připojení na rozvody elektřiny, vody a odpadu. Montáž elektrického sporáku s troubou, demontáž a likvidace starého zařízení, vystavení vyřazovacího protokolu. Předání díla, zaškolení obsluhy.

3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla bude rovněž:

- a) náklady na zařízení staveniště, na zařízení skládky materiálu, energii, vodu, dopravu
- b) vlastní zaměření a zmapování stávajícího stavu
- c) zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby včetně jejich uvedení do předchozího stavu
- d) opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
- f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN případně jiných norem, revizí vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
- g) zajištění odvozu a uskladnění vzniklého odpadu a předložení dokladu o nezávadném zneškodňování odpadu
- h) předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce a certifikátů od použitých výrobků, materiálů.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony České republiky a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

IV. Čas plnění

- 4.1 Termín plnění : srpen 2011
- 4.1.1 Zahájení : neprodleně po podpisu smlouvy - srpen 2011
- 4.1.2 Ukončení : do 4 týdnů po podpisu smlouvy
- 4.2 Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlžení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlžení s plněním závazku.
- 4.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

4.4 V případě nutnosti přerušení prací z důvodu mimořádně nepříznivých podmínek, s ohledem na technologii provádění stavebních prací dle čl. III. této SOD, bude tato skutečnost zaznamenána ve stavebním deníku a o dobu přerušení prací bude posunut termín ukončení prací.

4.5 Nedostaví-li se objednatel k předání a převzetí díla, ač byl včas a řádně k tomu vyzván, případně nikoli pro překážku na straně zhotovitele v převzetí díla řádně nepokračuje nebo neoprávněně dílo nepřevzme, má se pro účely této smlouvy zato, že k předání a převzetí díla bez vad a nedodělků došlo dnem, který byl pro předání a převzetí díla uveden ve výzvě zhotovitele.

V. Cena

5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění.

5.2 Cena za zhotovení díla (kompletní dílo) je maximální, bez možnosti navyšování, nejvýše přípustná a činí :

Cena díla
DPH 20%
Celkem vč. DPH

5.3 Pokud objednatel bude požadovat práce nad rozsah předmětu plnění dle čl. III. této SOD, bude rozsah těchto prací naceněn a smluvně dohodnut dodatkem k SOD podepsaným zástupci obou smluvních stran před jejich provedením.

VI. Platební podmínky

6.1 Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami).

6.2 Cenu za zhotovení díla zaplatí objednatel na základě daňového dokladu (faktury), která bude vystavena na základě soupisu provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu o provedených stavebních pracích potvrzených objednatelem. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění u předání díla nebo u dílčího plnění pro DPH je považován den předání a převzetí díla nebo dílčího plnění dle zjišťovacího protokolu o provedených stavebních pracích. Zjišťovací protokol je objednatel povinen potvrdit podpisem do 2 pracovních dnů od jeho předložení zhotovitelem.

6.3 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

6.4 Přílohy, které tvoří nedílnou součást daňového dokladu (faktury), nesmí být od tohoto dokladu odpojeny.

6.5 Přílohou daňového dokladu (faktury) bude vzájemně potvrzený zjišťovací protokol o provedených stavebních pracích a soupis provedených prací a dodávek a protokol o předání a převzetí díla a finanční protokol.

6.6 Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je do 30 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

6.7 Smluvní strany se dohodly, že potvrzením zjišťovacího protokolu o provedených stavebních pracích zástupcem objednatele zhotovitel pro účely určení dne zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, předává a objednatel přejímá rozsah prací provedených v daném období. Tato dohoda nemá vliv na povinnost zhotovitele předat dílo jako celek ani vliv na smluvně dohodnuté záruky a smluvní pokuty.

6.8 Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) objednatelem bude prováděna do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:

- předání a převzetí díla dle této smlouvy
- odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla uvedených v předávacím protokolu a
- odstranění škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.

Pozastávka ve výši 10 % díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění a DPH.

II. Záruční doba

7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo dle této smlouvy bude zhotovené podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.

7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

7.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

7.4 Záruční doba je stanovena na 60 měsíců a začíná dnem odevzdání díla objednateli.

7.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit zdarma vady.

-
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění ve smyslu bodu 7.4 a 7.5 bez prodlení, nejpozději však do 10 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v nejkratší možné době. Termín odstranění vad se dohodne písemně.

VIII. Podmínky provedení díla

- 8.1 Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
- 8.2 Stroje, zařízení a materiál, který zbyl po likvidaci staveniště, je majetkem zhotovitele.
- 8.3 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení nebo konstrukcí, montážního materiálu, veškerých stavebních hmot a dílů materiálů a výrobků a jejich přesun ze skladu na staveniště.
- 8.4 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklad odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 8.5 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje vyzvat zápisem ve stavebním deníku a e-mailem objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, nejméně 3 pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.
- 8.7 Objednatel bude organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vést stavební deník.
- 8.9 Zhotovitel se zavazuje vyzvat zápisem ve stavebním deníku a e-mailem nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k účasti na zkouškách.
- 8.10 Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
- předávací protokol
 - certifikáty výrobků
 - protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
 - záruční listy, popř.návody k užívání v českém jazyce
- 8.11 Zhotovitel se zavazuje vyzvat zápisem ve stavebním deníku a e-mailem nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí díla.
- 8.12 Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato i tehdy, když v zápisu o odevzdání a převzetí budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání). Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápisu o odevzdání a převzetí díla a stanoven termín jejich odstranění.
- 8.13 Zhotovitel vyklidí staveniště do 3 pracovních dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
- 8.14 Práce, které nebudou rušit provoz, mohou být prováděny i za provozu, a to pouze za předpokladu zajištění celkové bezpečnosti všech osob nacházejících se v areálu mateřské školy a po předchozí dohodě s vedoucí objektu paní ředitelkou Kováčikovou.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. III po termínu uvedeném v bodu 4.1, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 9.2 Pokud zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu podle bodu 7.6, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, - Kč za každý den prodlení.
- 9.3 Pro případ prodlení s úhradou daňových dokladů (faktur) se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.4 Obě smluvní strany mají povinnost neprodleně oznámit druhé smluvní straně každou změnu údajů uvedených v čl. I. této smlouvy.
- 9.5 Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhrady škody vedle nároku na smluvní pokutu.

X. Ostatní ustanovení

- 10.1 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
- 10.2 Pokud dohody uzavřené podle bodu 10.1 mají vliv na předmět nebo termín splnění závazku, musí být součástí této dohody i způsob úpravy ceny. Taková dohoda je podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
- 10.3 Podstatným porušením smlouvy je:

-
- překročení termínů zhotovení díla uvedených v čl. IV. o více než 30 dnů.
 - nedodržení dohodnutého termínu splatnosti daňových dokladů (faktur) o více než 30 dnů.

XI. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 11.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci až do jejího předání a převzetí objednatelem.
- 11.2 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá za vady a způsobené škody. V dané souvislosti zhotovitel prohlašuje, že tyto skutečnosti jsou kryté příslušnými pojistnými smlouvami

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 12.2 Tato smlouva a obchodně-právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.3 Měnit, nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.4 Pro účely této smlouvy se písemnosti doručují na poslední známou adresu účastníků. Pokud písemnost nelze tímto způsobem doručit pro překážku na straně adresáta, má se zato, že zásilka byla doručena třetím dnem následujícím po dni odeslání zásilky.
- 12.5 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 12.6 Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem smlouvy, že ji nepodepsaly v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Příloha:
Nabídka zhotovitele ze dne

Ve Zlíně dne

Objednatel:

V dne

Zhotovitel:

Dobromila Kováčiková
ředitelka školy